



**COMUNE DI MENTANA**  
**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**AVVISO PUBBLICO**  
**FINALIZZATO ALLA RIALLOCAZIONE DEI N. 55 POSTEGGI**  
**ATTUALI DEL MERCATO DI MENTANA CENTRO NELLA NUOVA**  
**AREA UBICATA PRESSO IL PARCO URBANO DI VIA GIOLITTI**  
**ANGOLO VIA GIACOMONI DENOMINATO**  
**“PARCO VINTA FIORENZA”**

**VISTO** il D. Lgs. 31/03/1998 n. 114 “Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma nell’articolo 4, comma 4, della L. 15 marzo 1997, n. 59”;

**VISTA** la Legge Regione Lazio 06/11/2019 n. 22 “Testo Unico del Commercio ” e s.m.i.;

**VISTA** la **D.G.C. n 226 del 03/11/2022** recante per oggetto: Trasferimento mercato settimanale del Sabato di Mentana Centro “Merci varie – ortofruitticolo ed alimentari” in nuova area mercatale ubicata presso il “Parco Urbano di via Giolitti, angolo via Giacomoni”. Atto d’indirizzo;

**VISTA** la Determinazione n.271/SSOC del 10/11/2022 recante per oggetto: “Spostamento mercato settimanale del Sabato Mentana Centro presso l’area denominata "Parco Vinta Fiorenza" - Approvazione degli atti propedeutici allo spostamento: avviso pubblico e modulistica.”;

**VISTO** l’art.107 del Decreto legislativo n. 267/2000

**RENDE NOTO**

che è indetta la procedura pubblica per l’assegnazione dei posteggi graficizzati nell’allegata planimetria, relativa al Mercato di Mentana Centro, nella nuova area ubicata presso il parco urbano di via Giolitti angolo via Giacomoni, denominato “PARCO VINTA FIORENZA”

**La procedura è rivolta esclusivamente ai titolari dei posteggi del Mercato di Mentana Centro, che attualmente è dislocato nelle seguenti vie: Via L. Einaudi, Via D. L. Sturzo, P.zza D. L. Sturzo.**

**Art. 1 DURATA DELLA CONCESSIONE DELL’AREA PUBBLICA**

La durata della concessione/autorizzazione che verrà rilasciata è collegata alla scadenza del titolo attuale che, salvo eventuali future disposizioni legislative nazionali o regionali, è 31/12/2023, giusta Determinazione n. 206/SSOC del 11/08/2022.

**Art. 2 ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI AREE PUBBLICHE**

Le concessioni saranno assegnate, in relazione a ciascun posteggio, sulla base della graduatoria redatta secondo i criteri di cui al successivo punto 3. Le istanze per l’assegnazione dei nuovi stalli potranno essere inoltrate esclusivamente dagli operatori commerciali e dai produttori agricoli già titolari di autorizzazione nell’ambito del mercato settimanale di Mentana Centro.

### **Art. 3 CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI**

La redazione della graduatoria sarà effettuata esclusivamente sulla scorta dei criteri individuati giusta D.G.C. n. 226/2022:

#### **Punteggi:**

- anzianità di iscrizione al registro delle imprese presso la CCIAA quale impresa attiva per il commercio su aree pubbliche fino a 10 anni = max **punti 50**
  - *Metodo di attribuzione punteggio (10 anni : 50 Punti = anzianità : punti attribuiti)*
- anzianità di iscrizione al registro delle imprese presso la CCIAA quale impresa attiva per il commercio su aree pubbliche oltre 10 anni = **punti 10**
  - *Metodo di attribuzione punteggio (Si=10 / No=0)*
- all'impresa con certificato di regolarità contributiva (D.U.R.C.) "regolare", saranno attribuiti **punti 15**.
  - *Metodo di attribuzione punteggio (Si=15 / No=0)*
- all'impresa che risulterà in regola relativamente ai pagamenti dei tributi comunali (COSAP e Canone Unico Patrimoniale), alla data del 31/12/2021 saranno attribuiti **punti 25**.
  - *Metodo di attribuzione punteggio (Si=25 / No=0)*

A parità di punteggio totale, avrà priorità la domanda presentata dall'operatore commerciale o dal produttore agricolo con la maggior anzianità anagrafica.

### **Art. 4 REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente procedura le persone fisiche e le persone giuridiche regolarmente costituite secondo le norme vigenti, purché in possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività commerciale previsti dall'art. 71 del D.Lgs. 59/2010 (nel caso di produttori agricoli previsti dall'art. 4 del D.Lgs. 228/2001). In caso di società i requisiti morali devono essere posseduti da tutte le persone per le quali è previsto l'accertamento antimafia (indicate dall'art. 2 del D.P.R. 252/ 1998).

I soggetti nelle forme giuridiche sopra indicate devono risultare titolari di Concessione/Autorizzazione del mercato attuale di Mentana Centro.

Tutti i requisiti richiesti di partecipazione e di valutazione devono essere posseduti alla data di scadenza del presente bando.

Gli operatori NON ALIMENTARI, gli operatori ALIMENTARI e i PRODUTTORI AGRICOLI concorrono ciascuno esclusivamente per gli stalli individuati per la loro categoria merceologica, come graficizzati nella planimetria allegata al presente Avviso.

### **Art. 5 PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

L'istanza, assoggettata all'imposta di bollo di € 16,00 e redatta utilizzando esclusivamente lo schema allegato, dovrà essere debitamente sottoscritta, corredata di un documento di riconoscimento in corso di validità e degli altri allegati indicati, ed inoltrata entro ed non oltre il **15 Dicembre 2022**.

La domanda dovrà essere trasmessa esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [protocollo@pec.comune.mentana.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.mentana.rm.it) . Non sono consentite forme alternative di presentazione delle istanze, pena l'irricevibilità delle stesse.

L'oggetto della pec dovrà contenere la seguente dicitura: *“Domanda di partecipazione all'avviso pubblico per l'assegnazione dei posteggi del mercato di Mentana Centro nella nuova area mercatale denominata “Parco Vinta Fiorenza”.*

L'Amministrazione comunale non si assume alcuna responsabilità in caso di mancato invio e/o mancata ricezione della domanda imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

#### **Art. 6 CONTENUTO DELLA DOMANDA**

La domanda per partecipare alla riassegnazione della concessione/autorizzazione del posteggio, di cui al presente avviso, deve contenere a pena d'inammissibilità:

1. Generalità del rappresentante legale, ragione/denominazione sociale e indirizzo/sede legale del richiedente; numero di Codice Fiscale/Partita IVA numro e data di iscrizione presso il Registro imprese della CCIAA;
2. autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali di cui all'art. 71 del D.lgs 59/2010 e s.m.i del titolare, ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto qualora presente;
3. in caso di produttori agricoli autocertificazione del possesso dei requisiti di carattere morale di cui all'art. 4 del D.Lgs n. 228/2001;
4. accettazione di tutte le condizioni indicate nel presente avviso pubblico;
5. dichiarazione circa il settore merceologico di riferimento (alimentare o non alimentare, produttore agricolo);
6. dichiarazione circa la regolarità nei pagamenti dei tributi comunali;
7. dichiarazione circa la regolarità del DURC;
8. consenso al trattamento dei dati personali;

Alla domanda dovrà, altresì, essere allegata copia di un documento di identità del richiedente, in corso di validità e per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea copia di regolare permesso di soggiorno o carta soggiorno rilasciati dalla competente Autorità ed in corso di validità al momento della presentazione della domanda, nonché copia del DURC e della concessione/autorizzazione attuale relativa al mercato di Mentana Centro.

L'Amministrazione Comunale opererà opportune verifiche sulle dichiarazioni prodotte e nel caso le stesse risultino false o mendaci, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, procederà all'assunzione dei provvedimenti conseguenti.

I concorrenti dovranno utilizzare esclusivamente il modello di domanda allegato al presente avviso.

#### **Art. 7 GRADUATORIA**

La graduatoria di cui alla presente procedura sarà pubblicata sull'Albo Pretorio del Comune di Mentana. Tale pubblicazione avrà valore di notifica agli interessati.

Avverso la graduatoria è ammessa istanza di revisione debitamente motivata da presentarsi entro 10 giorni dalla pubblicazione.

Sull'istanza l'Ente si pronuncia entro i successivi 15 giorni.

**Art. 8 INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003 E SS..MM.II.**

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

- a) nell'ambito del procedimento per il quali gli stessi sono stati raccolti;
- b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90.

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

**Art. 9 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Giuseppe Mattiangeli – Ufficio Suap del Comune di Mentana. Per informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio SUAP del Comune di Mentana ai seguenti recapiti: tel. 0690969231 – email [g.mattiangeli@cittadimentana.it](mailto:g.mattiangeli@cittadimentana.it)

*Mentana li 01 Dicembre 2022*

**F.to Il Responsabile dei Servizi Sociali – Culturali P.I. – SUAP**

(delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i)

*dott. Claudio Renzi*

Allegati:

- Modulo di domanda
- Planimetria
- Elenco concessionari