

COMUNE DI MENTANA

REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN LOCALITÀ CASTELCHIODATO

Calcolo compenso professionale (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore totale dell'opera: € 918.000,00 (V_{E.08}: € 459.000,00 + V_{S.03}: € 321.300,00 + V_{IA.02}: € 91.800,00 + V_{IA.03}: € 45.900,00)

Valore dell'opera (V): **€ 459.000,00 (E.08)**

Categoria d'opera: Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.435943\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere: Sanità, istruzione, ricerca

E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi

Grado di complessità (G): **0.95**

E.08 - PRESTAZIONI DA AFFIDARE

Progettazione Definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.230) = **8460.53**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.010) = **367.85**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.070) = **2574.95**

QbII.07: Rilievi planaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.020) = **735.70**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.070) = **2574.95**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.030) = **1103.55**

Progettazione Esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.070) = **2574.95**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.130) = **4782.04**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.040) = **1471.40**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.020) = **735.70**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.020) = **735.70**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.100) = **3678.49**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.320) = **11771.18**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.030) = **1103.55**

Qcl.10a : Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Qi:0.045) = **1655.32**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:459000.00 x P:8.436% x G:0.95 x Q:0.250) = **9196.23**

Prestazioni: QbII.01 (8,460.53), QbII.03 (367.85), QbII.05 (2,574.95), QbII.07 (735.70), QbII.08 (2,574.95), QbII.21 (1,103.55), QbIII.01 (2,574.95), QbIII.02 (4,782.04), QbIII.03 (1,471.40), QbIII.04 (735.70), QbIII.05 (735.70), QbIII.07 (3,678.49), Qcl.01 (11,771.18), Qcl.02 (1,103.55), Qcl.10a (1,655.32), Qcl.12 (9,196.23).

E.08 - Compenso Totale netto (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$: € 53.522,07

Valore dell'opera (V): € 321.300,00 (S.03)

Categoria d'opera: Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.269540\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere: Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni

Grado di complessità (G): 0.95

S.03 - PRESTAZIONI DA AFFIDARE

Progettazione Definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.180) = **5092.90**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.010) = **282.94**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.040) = **1131.76**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.070) = **1980.57**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.060) = **1697.63**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.030) = **848.82**

Progettazione Esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.120) = **3395.27**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.130) = **3678.20**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.030) = **848.82**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.025) = **707.35**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.100) = **2829.39**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.380) = **10751.68**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.020) = **565.88**

Qcl.10a : Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Qi:0.045) = **1273.22**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:321300.00 x P:9.270% x G:0.95 x Q:0.250) = **7073.47**

Riepilogo Prestazioni: QbII.01 (5,092.90), QbII.03 (282.94), QbII.05 (1,131.76), QbII.08 (1,980.57), QbII.09 (1,697.63), QbII.12 (848.82), QbIII.01 (3,395.27), QbIII.02 (3,678.20), QbIII.03 (848.82), QbIII.05 (707.35), QbIII.07 (2,829.39), Qcl.01 (10,751.68), Qcl.02 (565.88), Qcl.10a (1,273.22), Qcl.12 (7,073.47).

S.03 - Compenso Totale netto (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$: € 42.157,88

Valore dell'opera (V): € 91.800,00 (IA.02)

Categoria d'opera: Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V = 13.348155\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

IA.02 - PRESTAZIONI DA AFFIDARE

Progettazione Definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.160) = **1666.49**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.010) = **104.16**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.070) = **729.09**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.080) = **833.25**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.060) = **624.93**

Progettazione Esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.150) = **1562.33**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.050) = **520.78**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.050) = **520.78**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.030) = **312.47**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.100) = **1041.56**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.320) = **3332.98**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Q:0.030) = **312.47**

Qcl.10a : Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:91800.00 x P:13.348% x G:0.85 x Qi:0.035) = **364.54**

Riepilogo Prestazioni: QbII.01 (1,666.49), QbII.03 (104.16), QbII.05 (729.09), QbII.08 (833.25), QbII.18 (624.93), QbIII.01 (1,562.33), QbIII.02 (520.78), QbIII.03 (520.78), QbIII.05 (312.47), QbIII.07 (1,041.56), Qcl.01 (3,332.98), Qcl.02 (312.47), Qcl.10a (364.54).

IA.02 - Compenso Totale netto (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$: € 11.925,82

Valore dell'opera (V): € 45.900,00 (IA.03)

Categoria d'opera: Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V = 16.654472\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): 1.15

IA.03 - PRESTAZIONI DA AFFIDARE

Progettazione Definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.160) = **1406.57**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.010) = **87.91**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.070) = **615.37**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.080) = **703.29**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.060) = **527.46**

Progettazione Esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.150) = **1318.66**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.050) = **439.55**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.050) = **439.55**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.030) = **263.73**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.100) = **879.11**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.320) = **2813.14**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Q:0.030) = **263.73**

Qcl.10a : Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:45900.00 x P:16.654% x G:1.15 x Qi:0.035) = **307.69**

Riepilogo Prestazioni: QbII.01 (1,406.57), QbII.03 (87.91), QbII.05 (615.37), QbII.08 (703.29), QbII.18 (527.46), QbIII.01 (1,318.66), QbIII.02 (439.55), QbIII.03 (439.55), QbIII.05 (263.73), QbIII.07 (879.11), Qcl.01 (2,813.14), Qcl.02 (263.73), Qcl.10a (307.69).

IA.03 - Compenso Totale netto (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$: € 10.065,77

Compenso Totale a base di gara: € 117.671,54

il R.U.P.
Ing. Marco D'Elia