

**PRESCRIZIONI TECNICHE SULLA
SPONSORIZZAZIONE AREE A VERDE E
ROTATORIE**

(ALLEGATO D)

PREMESSA

Al fine di garantire il mantenimento in perfette condizioni dell'area e l'attecchimento delle specie che saranno messe a dimora , lo Sponsor dovrà presentare un progetto planimetrico in scala adeguata e provvedere a quanto di seguito tecnicamente indicato.

1.TAPPETI ERBOSI

La conservazione dei tappeti erbosi esistenti si compone di un insieme di interventi che dovranno essere eseguiti secondo l'ordine di seguito indicato:

- Pulizia
- Tosatura
- Rifilatura delle aiuole dei cordoli
- Raccolta ed evacuazione della vegetazione recisa

La pulizia del tappeto erboso consiste nella raccolta di qualsiasi oggetto estraneo (carta, residui plastici, oggetti vari etc) che dovrà avvenire in maniera completa ed accurata.

La tosatura del prato verrà eseguita con macchina semovente a lama rotante (rasaerba) e si dovrà avere cura di rifilare lo stesso vicino alle componenti arborei e arbustive avendo cura di non danneggiare la zona del colletto di dette piante. Ovviamente l'operazione dovrà tener conto anche della crescita di essenze spontanee che dovrà essere immediatamente tosata.

La rifilatura consiste nell'effettuare un operazione di decespugliamento lungo i cordoli esistenti

La raccolta del materiale dovrà avvenire contestualmente al taglio ed evacuato nella stessa giornata in cui è stato effettuato l'intervento.

Per tutte quelle aree in cui non vi è la presenza del tappeto erboso lo sponsor potrà provvedere alla sua semina su indicazione del Servizio comunale competente. In questo caso sarà necessario effettuare le seguenti operazioni per avere un buon letto di semina:

- 1.Lavorazione superficiale di almeno 10-15 cm
- 2.Eliminazione dei residui radicali e delle pietre
- 3.Livellamento del suolo
- 4.Semina prato

Lo sponsor potrà anche utilizzare del prato in zolla purché effettui le operazioni previsti ai punti 1-2-3.

PERIODO DI ESERCIZIO PER TAGLIO TAPPETO ERBOSO: APRILE-OTTOBRE

FREQUENZA INTERVENTO: secondo necessità con maggiore frequenza durante il periodo primaverile-estivo.

2. CONSERVAZIONE ARBUSTI

La conservazione degli arbusti esistenti comprende:

- ✓ Potatura di allevamento dei soggetti giovani differenziata in relazione alla specie e al periodo di intervento. Gli interventi dovranno essere concordati con il Servizio competente che darà le opportune prescrizioni al fine di non compromettere il patrimonio esistente.
- ✓ Eliminazione della vegetazione infestante arbustiva ed erbacea
- ✓ Fertilizzazione: la scelta dell'epoca e del tipo di concime sarà indicata dal Servizio competente. Sono da evitare le concimazioni durante il periodo estivo.
- ✓ Formazione e ripristino della pacciamatura sotto chioma alle piante: tale intervento sarà necessario qualora lo stesso comporti un effetto visivo migliorativo e nel contempo ridurre i costi relativi alla manutenzione.
- ✓ Eliminazione di tutti i rifiuti presenti alla base dei cespugli

Il materiale che ne deriva dall'intervento eseguito dovrà essere immediatamente allontanato e portato presso discariche autorizzate o presso il CCR.

PERIODO DI INTERVENTO: autunnale

FREQUENZA INTERVENTO: 1 volta/anno. Per alcune specie è previsto anche la potatura 2 volte/anno o quando necessario, da concordare con il Servizio competente.

3. MESSA A DIMORA DI FIORITURE E/O ALBERATURE

Al fine di rendere più decorosa l'immagine dell'area oggetto di sponsorizzazione, lo Sponsor a proprie spese, potrà procedere alla piantumazione di fioriture stagionali e/o perenni nonché di alberature. In questi casi la scelta della specie dovrà essere indicata preventivamente nel progetto migliorativo che verrà valutato in sede di gara dalla Commissione giudicatrice.

Per effettuare tale operazione è necessario procedere con alcune operazioni preliminari quali ad esempio

- ✓ Lavorazione del terreno prima della messa a dimora con impiego di motocoltivatori
- ✓ Prevedere le regimentazioni delle acque di ruscellamento al fine di eliminare possibili ristagni
- ✓ Utilizzare sistemi di irrigazione a basso consumo (ali gocciolanti)
- ✓ Prevedere se necessario dei sistemi di ancoraggio (pali tutori) che nel caso di alberature non dovranno essere inferiori a 2.
- ✓ Procedere al riempimento delle buche, immediatamente dopo la messa a dimora delle essenze, utilizzando terreno vegetale.

Dovrà comunque essere garantito l'attecchimento ed il mantenimento delle essenze a dimora e degli apprestamenti

Le essenze da mettere a dimora dovranno essere provviste di zolla al fine di ridurre gli effetti derivanti dalla crisi di trapianto durante le prime fasi.

La messa a dimora delle alberate e delle specie erbacee o floreali perenni dovrà avvenire durante il periodo autunnale.

Nel caso in cui durante i lavori venissero danneggiati impianti tecnologici esistenti (tubi di irrigazione, ali gocciolanti, pop-up) lo Sponsor dovrà provvedere alla sua immediata riparazione.

4. DECESPUGLIAMENTO

L'intervento dovrà garantire l'eliminazione di tutta la vegetazione spontanea su quelle aree in cui non sono presenti essenze prative. Durante l'esecuzione del lavoro si dovrà aver cura di non danneggiare il colletto degli alberi e dei cespugli presenti. Qualora si verificasse un danno a carico delle predette piante tali di comprometterne la loro vitalità, il Servizio competente provvederà ad effettuare una stima dei danni e a chiedere allo Sponsor di provvedere al reimpianto delle stesse.

5. TRATTAMENTI FITOSANITARI

I trattamenti fitosanitari previsti e necessari sulle essenze prative e/o su quelle arbustive ed arboree dovranno essere prescritte esclusivamente dal Servizio competente al fine di non nuocere all'incolumità pubblica. La loro eventuale esecuzione dovrà essere eseguita in completa sicurezza e opportunamente indicata con apposita cartellonistica.

6. IMPIANTI DI IRRIGAZIONE

Lo Sponsor dovrà provvedere all'azionamento, al controllo ed alla eventuale piccole riparazioni dell'impianto se presente.

Se l'area risulta sprovvista di allaccio alla rete idrica comunale lo sponsor si impegna ad attivare tutte le procedure necessarie per ottenere un punto d'acqua da asservire l'area a verde sponsorizzata, onde evitare la compromissione della crescita delle specie vegetali esistenti e/o messe a dimora (art.2 comma 3 del contratto).

Lo Sponsor ha l'obbligo di controllare nel mese di Aprile-Maggio l'intero impianto e il suo funzionamento e nel caso in cui si riscontrano eventuali parti non funzionanti (irrigatori, ala gocciolante etc) dovrà provvedere alla loro sostituzione con altri dello stesso tipo.

7. ALTRE ATTIVITA' MANUTENTIVE

Lo Sponsor si obbliga ad effettuare a proprie spese le seguenti operazioni che sono classificabili come straordinarie:

- ✓ Sostituzione delle essenze morte e/o deperimenti con altre analoghe o concordate con il Servizio competente
- ✓ Semina e reintegrazione del tappeto erboso Reintegrazione della pacciamatura

8. ATTREZZATURE LUDICHE E ARREDO URBANO

Lo sponsor può provvedere a proprie spese ad installare attrezzature ludiche-sportive che rispettano le norme generali di sicurezza in conformità alle normative di settore e nel rispetto della regola dell'arte. L'installazione deve avvenire nel rispetto delle prescrizioni previste per il montaggio e inoltre deve essere prevista una pavimentazione che smorzi le cadute (in gomma o altro materiale da concordare con il Servizio).

Gli elementi di arredo urbano (panchine, fontanelle etc) possono essere installati e previsti all'interno del progetto migliorativo presentato e valutato in sede di Commissione. L'installazione deve avvenire nel rispetto delle norme sulla sicurezza vigenti e del contesto architettonico.

9. ESECUZIONE DEI LAVORI- SICUREZZA

Durante l'esecuzione di tutti i lavori contemplati nei capitoli precedenti lo Sponsor si deve attenere alla norme generali di sicurezza previsti per i cantieri di lavoro.

10. DIVIETI

E' fatto divieto allo Sponsor di effettuare le operazioni di seguito indicate:

- Piantare alberature e/o arbusto a ridosso di fabbricati e/o muri di confine a distanza inferiore a quella prevista dal C.C.
- Piantare alberature prospicienti fabbricati che possono nel tempo occludere la visuale in zone di particolare pregio paesaggistico o storico
- Piantumare alberi e arbusti che possono nuocere alla incolumità pubblica ovvero provviste di spine e/o sostanze tossiche o allergeniche.
- Piantumare alberi e/o arbusti lungo rotatorie o assi stradali che non rispettano le condizioni di sicurezza previste dal C.d.S.
- effettuare qualsiasi intervento di potatura sulle alberature esistenti senza previa autorizzazione del Competente servizio comunale
- effettuare interventi all'interno delle aree a verde senza preventiva autorizzazione del Servizio Comunale competente