



Comune di Mentana

Città Metropolitana di Roma Capitale
Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici e Ambiente
Via Tre Novembre 19, 00013 Mentana (RM)
protocollo@pec.comune.mentana.rm.it fax: 06.90969290

Prot. n. 20387 del 29.06.2020

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. n. 36 comma 2 lett. c-bis) e n. 63 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di lavori di rifacimento stradale, suddivisi in tre lotti funzionali.

Premesso che questa Amministrazione, in conformità con quanto stabilito dall'articolo 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, intende esperire un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del Codice, per l'affidamento dei lavori suddivisi in lotti, come di seguito meglio descritti.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Mentana, Piazza Borghese 4, 00013 Mentana (RM) tel. 06.909691, indirizzo internet: www.mentana.gov.it - indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.mentana.rm.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di lavorazioni appartenenti alla Categoria prevalente OG3 Classifica I, così come di seguito sinteticamente descritto a titolo esemplificativo e non esaustivo:

LOTTO 1 – Lavori di Rifacimento della sede stradale, marciapiedi e costruzione condotta acque meteoriche, di via Moscatelli (tratto compreso tra via Amendola e via S. Antonio):

PRIMO TRATTO Si prevede la demolizione del manto stradale e dei marciapiedi esistenti per circa 295 ml. La realizzazione di una condotta di raccolta delle acque meteoriche per circa 160 ml. Il successivo rifacimento del pacchetto stradale, composto da uno strato di fondazione di 20cm, uno strato di 7cm di conglomerato bituminoso tipo binder e uno strato di 5cm di finitura in conglomerato bituminoso tipo tappetino. Completeranno le lavorazioni il rifacimento dei marciapiedi con nuovi cigli in travertino e pavimentazione in porfido, con percorsi tattili e la predisposizione dei manufatti propedeutici al successivo spostamento dei pali di pubblica illuminazione, ad opera del concessionario del servizio.

SECONDO TRATTO si prevedono lavorazioni atte al ripristino del tappetino stradale per circa 330 ml e dei marciapiedi oltre che alla verifica ed eventuale sostituzione di porzioni di cigli e tombini ammalorati. Completerà l'intervento la realizzazione di idonea segnaletica stradale sia orizzontale che verticale.

**LOTTO 2 - Lavori di Rifacimento sede stradale e marciapiedi, di via Moscatelli
(tratto compreso tra via Spontini e via del Rubicone):**

Si prevede il rifacimento del pacchetto stradale per circa 190 ml oltre che al rifacimento dei marciapiedi esistenti con pavimentazione in asfalto e percorsi tattili. In occasione delle lavorazioni si procederà alla predisposizione dei manufatti propedeutici al successivo spostamento dei pali di pubblica illuminazione, ad opera del gestore del servizio integrato.

**LOTTO 3 - Lavori di Rifacimento della sede stradale e marciapiedi su tratti
di via Reatina e di via Spontini:**

VIA REATINA PRIMA PARTE si prevede il rifacimento completo dei marciapiedi con nuovi cigli in travertino e pavimentazione in porfido. Interventi sul manto stradale per circa 145 ml, tramite scarifica di 5cm e successiva stesura di uno strato di finitura in conglomerato bituminoso tipo tappetino di 5cm. Completeranno le lavorazioni l'apposizione di idonea pavimentazione tattile e al predisposizione dei manufatti propedeutici al successivo spostamento dei pali di pubblica illuminazione, ad opera del gestore del servizio integrato.

VIA REATINA SECONDA PARTE si prevedono lavorazioni atte al ripristino del tappetino della sede stradale per circa 530 ml e dei marciapiedi deteriorati, oltre che alla verifica ed eventuale sostituzione di porzioni di cigli in CLS e tombini ammalorati. Sono previste inoltre interventi di nuova costruzione di marciapiedi, a completamento dei percorsi pedonali, con cigli in cls, finitura in asfalto e pavimentazione tattile.

VIA SPONTINI si prevedono lavorazioni di scarifica di 5cm e successiva stesura di uno strato di finitura in conglomerato bituminoso tipo tappetino di 5cm, da effettuarsi nei tratti maggiormente ammalorati, per circa 110 ml.

3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

ai sensi dell'art. 35 comma 9 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 il valore complessivo stimato della totalità dei lotti funzionali, è pari ad € 505.048,08, così determinati:

- LOTTO 1 – importo lavori soggetto a ribasso € 239.503,50 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.000,00
- LOTTO 2 – importo lavori soggetto a ribasso € 60.168,62 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.000,00
- LOTTO 3 – importo lavori soggetto a ribasso € 190.375,96 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.000,00

NB: Gli importi stimati, così come le relative categorie di lavorazioni, sopra indicativamente riportati, saranno precisati con esattezza nella lettera di invito a presentare offerta.

Ciascuno dei tre lotti, sarà appaltato singolarmente mediante **procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ed aggiudicato mediante il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del Codice.

4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Alla successiva procedura negoziata saranno ammessi i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti:

- **di ordine generale**, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
- **di idoneità professionale**, di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per i codici ateco coerenti all'oggetto del presente appalto.
- **di capacità economica e finanziaria** i cui all'art. 83 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante possesso di Attestazione SOA per la Categoria OG3 "*Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane*" Classifica I o superiore, di cui all'art. 84 del Codice, in corso di validità,

[ovvero, in mancanza di SOA]

per il solo lotto n. 2, mediante il possesso di una o più delle referenze stabilite nell'Allegato XVII "Mezzi di prova dei criteri di selezione - *Parte I: Capacità economica e finanziaria*" al Codice, qui di seguito riportate:

- a) idonee dichiarazioni bancarie o, se del caso, comprovata copertura assicurativa contro i rischi professionali;
 - b) presentazione dei bilanci o di estratti di bilancio, qualora la pubblicazione del bilancio sia obbligatoria in base alla legislazione del paese di stabilimento dell'operatore economico;
 - c) una dichiarazione concernente il fatturato globale e, se del caso, il fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto, al massimo per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili.
- **di capacità tecnico professionale** di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, mediante possesso di Attestazione SOA per la Categoria OG3 "*Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane*" Classifica I o superiore, di cui all'art. 84 del Codice, in corso di validità,
[ovvero, in mancanza di SOA]
per il solo lotto n. 2, dimostrando di aver eseguito nel corso dell'ultimo triennio, lavorazioni riconducibili alla Categoria OG3, per un importo minimo, anche cumulabile, pari a quello del lotto minimo tra quelli posti a base di gara a cui si intende partecipare.

Il possesso dei predetti requisiti dovrà essere comprovato con le modalità che saranno illustrate nella documentazione di gara

Importante: Si precisa che la successiva procedura negoziata, si svolgerà in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice, mediante piattaforma telematica MePa messa a disposizione da Consip Spa sul portale www.acquistinretepa.it. A tal proposito, al fine di una eventuale corretta partecipazione alla successiva procedura negoziata, si raccomanda agli operatori economici interessati di verificare per tempo, sia la corretta REGISTRAZIONE presso la suddetta piattaforma telematica, che l'effettiva ABILITAZIONE ad operare su di essa, con particolare riguardo all'area merceologica denominata: "LAVORI", sotto categoria merceologica: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALI, FERROVIARI ED AEREI", oggetto merceologico: "OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane".

La stazione appaltante non assume alcuna responsabilità nel caso di impossibilità, da parte degli Operatori Economici, ad operare presso la piattaforma Mepa per mancanza di registrazione e/o abilitazione all'area merceologica richiesta.

5. NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del Codice alla procedura negoziata sarà invitato un numero **minimo di 15 (quindici)** operatori economici, tra quelli che avranno presentato manifestazione di interesse nei termini e con le modalità in seguito descritte, fatta salva diversa disposizione normativa.

- Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero in numero superiore al limite di quindici, la Stazione Appaltante non prevede limitazioni al numero di imprese da invitare a presentare offerta.
- Nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al suddetto limite, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di integrare l'elenco degli operatori economici da invitare nella misura necessaria al raggiungimento del numero minimo di candidati, ove esistenti.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La manifestazione di interesse, indirizzata al Settore Lavori Pubblici del Comune di Mentana, dovrà essere formulata in conformità al modulo allegato al presente avviso e scaricabile sul sito web dell'Ente, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante, allegandovi copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

In ragione della rilevanza specifica del contratto, nonché dell'esigenza dell'Amministrazione di dare attuazione alle opere in parola nel periodo estivo, al fine di contenere al massimo i disagi per la cittadinanza e le attività commerciali ivi interessate, si ritiene essere congruo il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione del presente avviso, per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

Pertanto la manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10.07.2020** mediante: posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.mentana.rm.it indicando nell'oggetto la seguente dicitura:

"NON APRIRE contiene manifestazione di interesse opera pubblica Avviso prot. 20387/2020"

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto di lavori, che dovranno essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione, secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna candidatura pervenuta oltre il termine sopra indicato, non sottoscritta o non corredata di copia fotostatica di documento di identità in corso di validità. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità della manifestazione di interesse. E' in ogni caso responsabilità dell'operatore economico l'invio completo dei documenti e delle informazioni nei termini qui previsti.

7. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente documento costituisce un avviso esplorativo del mercato volto alla formazione di un elenco di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, pertanto si precisa che la pubblicazione del medesimo non comporta alcun obbligo in capo all'Ente di aggiudicazione dell'appalto. La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di sospendere, rinviare o annullare in qualsiasi momento la procedura, per motivi di interesse pubblico, senza che da ciò possa derivare alcuna pretesa di qualsivoglia natura da parte degli operatori economici partecipanti. Con la trasmissione della manifestazione di interesse in risposta al presente avviso, gli operatori economici accettano, tutte e senza esclusa, le condizioni di partecipazione contenute nel presente documento.

Eventuali richieste di chiarimenti in merito al presente avviso devono pervenire alla Stazione appaltante entro e non oltre il giorno **07.07.2020**, all'attenzione del Responsabile Unico del Procedimento geom. Luca Miozzi, al seguente recapito di posta elettronica: l.miozzi@mentana.rm.it

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Il presente avviso sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

Allegati : Mod.1 – Manifestazione di interesse

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
geom. Luca Miozzi
06.90969209

F.to IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Federico Vittori