



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ATTO N. 136 DEL 20/06/2019

OGGETTO: ISTANZA FORMULATA DALLA DIREZIONE SCOLASTICA DELL'ISTITUTO COMPRESIVO CITTÀ DEI BAMBINI, PER LA DESTINAZIONE A SCUOLA DELL'INFANZIA DEL PIANO TERRA DEL NUOVO ISTITUTO COMPRESIVO DI VIA BRUNELLESCHI. ATTO DI INDIRIZZO PER VALUTAZIONE TECNICA ED ECONOMICA

L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di Giugno alle ore 11:00 nella Sede Comunale, si è riunita

LA GIUNTA MUNICIPALE

convocata nelle forma di legge con l'intervento:

BENEDETTI MARCO	Sindaco	Presente
LUCENTINI LAURA	Vice Sindaco e Assessore	Presente
BRAVI BARBARA	Assessore	Presente
ARRABITO GIUSEPPE	Assessore	Presente
FALCIONI UMBERTO	Assessore	Presente

Presenti: 5

Assenti: 0

Presiede il Sig. Dr. Marco Benedetti , nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Generale, Dr. Vincenzo Pecoraro.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.mentana.gov.it/home/> .
L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 6 del 06.02.2014 veniva approvato il Progetto Preliminare relativo all'opera denominata: Nuovo Istituto Comprensivo via F. Brunelleschi – via G.B. Caracciolo” dell'importo complessivo di Euro 4.000.000,00;
- con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 657 del 12.01.2015, la Direzione Scolastica dell'Istituto Comprensivo “Città dei Bambini”, nell'ambito di alcune riunioni tenutesi con i rappresentanti dell'Amministrazione Comunale al fine di pianificare al meglio l'utilizzo del nuovo istituto, esprimeva richiesta di destinare alla nuova sede di via Brunelleschi numero due corsi completi di scuola primaria, ovvero 10 classi dalla prima alla quinta;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 24 del 12.03.2015 veniva approvato il Progetto Definitivo relativo all'opera di cui sopra dell'importo complessivo di Euro 4.000.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 26.08.2015 si procedeva all'indizione della procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento mediante procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, della progettazione esecutiva e della realizzazione del “nuovo Istituto Comprensivo Via F. Brunelleschi - Via G.B. Caracciolo”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 21 del 11.02.2016, in esito all'espletamento della gara, si procedeva all'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa GIMA s.r.l. con sede legale in via Cassia km 32,400 loc. Poggio delle Selle, 00063 Campagnano di Roma C.F.: 08210851005 P.Iva: 08210851005. Successivamente in data 20.04.2016 veniva sottoscritto tra le parti il contratto d'Appalto Rep. n. 7515;
- con nota prot. n. 12008 del 29.04.2019 il professionista incaricato della Direttore dei Lavori Ing. Maurizio Conte trasmetteva il certificato di ultimazione lavori redatto in pari data;

Dato atto che:

- i lavori di realizzazione del nuovo Istituto Comprensivo di via Brunelleschi risultano essere ultimati e pertanto si rende necessario procedere con l'avvio delle procedure autorizzative atte a consentirne l'utilizzo per l'anno scolastico 2019-20;
- a tal proposito, l'Amministrazione Comunale ha da tempo avviato contatti e tenuto riunioni con l'attuale Direzione Scolastica dell'Istituto Comprensivo “Città dei Bambini”, illustrando la natura e la consistenza del nuovo plesso scolastico, promuovendo diversi sopralluoghi in cantiere durante il corso delle lavorazioni, da ultimo anche congiuntamente con l'RSPP scolastico e verificando eventuali esigenze scolastiche, il tutto in previsione di un corretto avvio del nuovo anno scolastico;
- durante dette riunioni e sopralluoghi, la Direzione Scolastica rappresentava in via informale alcuni dubbi e criticità, soprattutto alla luce di un mutato quadro gestionale dell'istituto, comportante necessità differenti rispetto a quelle a suo tempo espresse con la sopra citata nota prot. n. 657 del 12.01.2015;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.mentana.gov.it/home/>.
L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

Deliberazione n. 136 del 20/06/2019

- con nota prot. n. 16358 del 10.06.2019 e successiva nota prot. n. 16683 del 12.06.2019, la Direzione Scolastica dell'Istituto Comprensivo "Città dei Bambini", avendo accertato tramite sopralluogo del proprio RSPP dott. Rosati il mutamento negli anni delle esigenze dell'istituto stesso, rappresentava la richiesta del Consiglio di Istituto di voler destinare il piano terra del nuovo Istituto di via Brunelleschi alle sezioni della Scuola dell'Infanzia, adeguandone gli ambienti ove necessario, confermando la destinazione del primo piano alle classi iniziali della Scuola Primaria;
- le esigenze strutturali derivanti dalla necessità di adattamento dei locali della scuola, così come verificato e concordato nel corso dei sopralluoghi eseguiti alla presenza della direzione scolastica e del RSPP dott. Rosati, comporterebbero sostanzialmente il solo adeguamento dei servizi igienici ed in particolare la sostituzione dei sanitari, attualmente installati e idonei per la scuola primaria, con altri adatti alla fascia di età degli alunni della scuola dell'infanzia;

Considerato che:

- la sopra citata richiesta, riveste carattere di urgenza, in quanto si rende indispensabile verificare la fattibilità della stessa in tempi rapidi, tali da consentire l'inizio dell'attività scolastica nel nuovo istituto di via Brunelleschi prevista in concomitanza con l'avvio del nuovo anno scolastico 2019-20, fissato per il mese di Settembre p.v.;
- a tal proposito si rende necessario procedere con celerità ad una verifica tecnico economica della fattibilità della richiesta formulata dal Consiglio di Istituto e sopra riportata;
- Con voti unanimi;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di dare atto d'indirizzo al Dirigente dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici e Ambiente, di attivare le procedure di verifica tecnico economica della richiesta formulata dalla direzione scolastica dell'Istituto Comprensivo "Città dei Bambini", di destinazione del piano terra del nuovo Istituto di via Brunelleschi alle sezioni della Scuola dell'Infanzia, adeguandone gli ambienti ove necessario, confermando la destinazione del primo piano alle classi iniziali della Scuola Primaria tenuto conto delle risultanze dei sopralluoghi effettuati congiuntamente al Direzione Scolastica;
3. Di demandare altresì, al Dirigente dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici e Ambiente, ove la suddetta attività di verifica di fattibilità dovesse avere esito positivo, l'assunzione di tutti i successivi atti, necessari per dare esecuzione alle modifiche richieste e a quant'altro necessario per consentire l'inizio dell'attività scolastica nel nuovo Istituto Comprensivo di via Brunelleschi previsto in concomitanza con l'avvio del nuovo anno scolastico 2019-20, fissato per il mese di Settembre p.v.;
4. Di dichiarare, con separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.mentana.gov.it/home/>.
L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

Deliberazione n. **136** del **20/06/2019**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dr. Marco Benedetti

Segretario Generale
Dr. Vincenzo Pecoraro

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.mentana.gov.it/home/> .
L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”