Al Sindaco del Comune di Mentana
Settore V - Assetto del Territorio -
Servizio Demanio e Usi civici
Via III Novembre, 19 – 00013 Mentana

OGGETTO: Richiesta Affrancazione Canoni Enfiteutici ai sensi della L. 16 giugno 1927, n.1766.

Il/ sottoscritto/a/_____Cod. Fisc. _____
nato/a_____il ____/_____/_____e residente a_____
_____ in via_____n._____
tel/cell._____e-mail/pec:_____

in qualità di titolare/proprietario □ esclusivo □ insieme ai soggetti firmatari di cui all'allegato A

CHIEDE

l'affrancazione del canone enfiteutico gravante sul terreno sito nel Comune di_____

in Via_____distinto in Catasto Terreni come segue:

Foglio di mappa	Particelle	Superficie	Totale Superfici
			Tot

Allo scopo, sotto la propria responsabilità civile e penale, dichiara:

1) che il/i terreno/i risultano concessi al livellario_____con Decreto n._____;
2) di essere disponibile a corrispondere i relativi canoni pregressi;
3) di essere nel pieno e libero attuale possesso del terreno di cui sopra e che per lo stesso non sono in atto procedure espropriative;
4) che tutte le spese inerenti e conseguenti alle procedure relative al presente procedimento, nessuna esclusa, sono a carico del/i richiedente/i

Allega:

- Visura catastale storica della/e particella/e del terreno d'affrancare;
- Copia atto di provenienza del Terreno;
- Estratto di mappa catastale del terreno (**evidenziare la/e part.lla/e**);
- Copia leggibile dell'atto originario della concessione o in alternativa, copia dell'atto di trasferimento del diritto, ovvero i motivi del possesso (estratto Decreto Commissariale) con evidenziata n° d'ordine e la quota assegnata con corrispondente attualmente alla particella e/o particelle da affrancare;
- (In caso di terreno edificato) dichiarazione in merito alla legittimità del fabbricato (elenco dei titoli abilitativi edilizi) e dichiarazione della conformità dello stato di fatto dell'immobile che insiste sul terreno ai titoli abilitativi edilizi elencati;
- Schema di calcolo degli oneri di affrancazione aggiornati effettuato da un Tecnico;
- Ricevuta versamento di € 51,65 (diritti di segreteria) da effettuarsi presso la tesoreria del Comune di Mentana c/o Banca Popolare del Lazio, IT 07 E 05104 39499 CC0090528564.
- copia fotostatica documento d'identità e codice fiscale del/i richiedente/i

Luogo e data_____

Il Richiedente

_____

ALLEGATO A

l/la sottoscritto/a_____Cod. Fisc. _____

nato/a_____il_____/_____/_____e residente a_____

_____ in via_____n._____

l/la sottoscritto/a_____Cod. Fisc.

_____

nato/a_____il_____/_____/_____e residente a_____

_____ in via_____n._____

l/la sottoscritto/a_____Cod. Fisc.

_____

nato/a_____il_____/_____/_____e residente a_____

_____ in via_____n._____

Il/la sottoscritto/a_____Cod. Fisc.

_____

nato/a_____il_____/_____/_____e residente a_____

_____ in via_____n._____

in qualità di cotitolari/comproprietari delegano alla richiesta in oggetto il Sig./ra_____Cod. Fisc._____nato/a _____il_____/_____/_____e residente a_____in via_____n._____

(luogo e data)_____ / /

Il Delegato/i

_____

_____

_____

_____